

**ANALYSE DES VENTES GROUPEES  
 FRANSYLVIA / EXPERTS FORESTIERS /  
 GESTIONNAIRES FORESTIERS PROFESSIONNELS  
 AUTOMNE 2018  
 AU MARCHE AU CADRAN D'USSEL**

<b>Vente Groupée CADRAN 29/11/2018</b>			
Espèce (>80%)	Catégorie de volume	Fourchette € / m <sup>3</sup>	Prix moyen pondéré par volume € / m <sup>3</sup>
Sapin pectiné	> 1 m <sup>3</sup> & < 2 m <sup>3</sup>	34,00	34,00*
Grandis	> 1 m <sup>3</sup> & < 2 m <sup>3</sup>	33,89	33,89*
Grandis	> 2 m <sup>3</sup>	33,17 à 38,17	35,01
Épicéa de sitka	< 1 m <sup>3</sup>	30,81 à 35,21	32,06
Épicéa de sitka	> 1 m <sup>3</sup> & < 2 m <sup>3</sup>	38,16	38,16*
Épicéa commun	< 1 m <sup>3</sup>	32,47 à 39,14	36,79
Douglas	< 1 m <sup>3</sup>	29,39 à 40,57	35,10
Douglas	> 1 m <sup>3</sup> & < 2 m <sup>3</sup>	60,26	60,26*
Douglas	> 2 m <sup>3</sup>	37,99 à 62,06	55,54

\*Données pour un seul lot homogène à 80 % minimum. Les lots présentés lors des Ventes Groupées ont été préalablement identifiés, inventoriés pied à pied et cubés par des professionnels.

#### **DONNEES GENERALES DE LA VENTE :**

- Certification : Sur 63 lots présentés, 50 étaient certifiés PEFC.
- Nombre d'offres : 270 au total, de 0 à 8 par lot, soit en moyenne : 4,29 offres par lot.
- Invendus : 4 lots soit 93,66 % de lots vendus.
- Volume de la vente : 65 601 m<sup>3</sup> représentants 77 560 tiges d'un volume unitaire moyen de 0,8 m<sup>3</sup>.
- Montant de la vente : 2 578 999 €.

## **COMMENTAIRE GENERAL :**

**Le nombre d'offres et le faible nombre de lots invendus démontrent une dynamique des acheteurs.**

La vente présentait majoritairement des lots de Douglas et d'Epicéa commun en coupe d'éclaircie. Nous notons une moindre proportion de Douglas à cette vente qu'aux précédentes et une nette différence entre les Douglas de bordure et branchus destinés aux palette et caisserie, et les lots destinés à la charpente ou la construction voir d'autres usages à plus forte valeur ajoutée. Les prix demeurent relativement stables. Un lot important de Douglas de qualité (4 300 m<sup>3</sup>) et de plus de 2 m<sup>3</sup> de volume unitaire trouve preneur à 62 €/m<sup>3</sup>, ce qui indique sans surprise, que des lots importants, homogènes et de qualité permettent d'obtenir des prix plus élevés.

Nous ne pouvons face à ce constat qu'inciter les propriétaires qui souhaitent mettre en marché leur production dans des conditions professionnelles et sécurisées, tant sur l'accès à des prix de marché qu'à la gestion de leurs transactions, à se regrouper pour présenter des lots homogènes et bien qualifiés. Cette simplification pour les acheteurs, d'accès à la matière qu'ils recherchent, entrera dans leur calcul de prix d'achat.

## **REMERCIEMENTS :**

Nous remercions notre partenaire apporteur présent à nos côtés lors de la vente :

### **Le Cabinet de Gestion Forestière**

#### **XAVIER MEYNARD**



10 Les Roches  
23 200 AVIT DES TARDES  
Tel : 05 55 83 95 52  
Mobile : 06 73 40 57 32  
Mail : [xaviermeynard@orange.fr](mailto:xaviermeynard@orange.fr)

Nous remercions le Cabinet COUDERT, principal apporteur, pour la confiance qu'il nous accorde à l'occasion de chaque vente.



Nous remercions le Marché au Cadran pour les moyens et la réalisation des ventes :

