

**ANALYSE DES VENTES GROUPEES
FRANSYLVA / EXPERTS FORESTIERS /
GESTIONNAIRES FORESTIERS PROFESSIONNELS
AUTOMNE 2018
AU MARCHÉ AU CADRAN D'USSEL**

Vente Groupée CADRAN 29/11/2018			
Espèce (>80%)	Catégorie de volume	Fourchette €/ m3	Prix moyen pondéré par volume €/ m3
Sapin pectiné	> 1 m3 & < 2 m3	34,00	34,00*
Grandis	> 1 m3 & < 2 m3	33,89	33,89*
Grandis	> 2 m3	33,17 à 38,17	35,01
Epicéa de sitka	< 1 m3	30,81 à 35,21	32,06
Epicéa de sitka	> 1 m3 & < 2 m3	38,16	38,16*
Epicéa commun	< 1 m3	32,47 à 39,14	36,79
Douglas	< 1 m3	29,39 à 40,57	35,10
Douglas	> 1 m3 & < 2 m3	60,26	60,26*
Douglas	> 2 m3	37,99 à 62,06	55,54

*Données pour un seul lot homogène à 80 % minimum. Les lots présentés lors des Ventes Groupées ont été préalablement identifiés, inventoriés pied à pied et cubés par des professionnels.

DONNEES GENERALES DE LA VENTE :

- Certification : Sur 63 lots présentés, 50 étaient certifiés PEFC.
- Nombre d'offres : 270 au total, de 0 à 8 par lot, soit en moyenne : 4,29 offres par lot.
- Invendus : 4 lots soit 93,66 % de lots vendus.
- Volume de la vente : 65 601 m3 représentant 77 560 tiges d'un volume unitaire moyen de 0,8 m3.
- Montant de la vente : 2 578 999 €.

COMMENTAIRE GENERAL :

Le nombre d'offres et le faible nombre de lots invendus démontrent une dynamique des acheteurs.

La vente présentait majoritairement des lots de Douglas et d'Epicéa commun en coupe d'éclaircie. Nous notons une moindre proportion de Douglas à cette vente qu'aux précédentes et une nette différence entre les Douglas de bordure et branchus destinés aux palette et caisserie, et les lots destinés à la charpente ou la construction voir d'autres usages à plus forte valeur ajoutée.

Les prix demeurent relativement stables. Un lot important de Douglas de qualité (4 300 m3) et de plus de 2 m3 de volume unitaire trouve preneur à 62 €/m3, ce qui indique sans surprise, que des lots importants, homogènes et de qualité permettent d'obtenir des prix plus élevés.

Nous ne pouvons face à ce constat qu'inciter les propriétaires qui souhaitent mettre en marché leur production dans des conditions professionnelles et sécurisées, tant sur l'accès à des prix de marché qu'à la gestion de leurs transactions, à se regrouper pour présenter des lots homogènes et bien qualifiés. Cette simplification pour les acheteurs, d'accès à la matière qu'ils recherchent, entrera dans leur calcul de prix d'achat.

REMERCIEMENTS :

Nous remercions notre partenaire apporteur présent à nos côtés lors de la vente :

Le Cabinet de Gestion Forestière

XAVIER MEYNARD



10 Les Roches
23 200 AVIT DES TARDES
Tel : 05 55 83 95 52
Mobile : 06 73 40 57 32
Mail : xaviermeynard@orange.fr

Nous remercions le Cabinet COUDERT, principal apporteur, pour la confiance qu'il nous accorde à l'occasion de chaque vente.



CABINET
COUDERT
EXPERTS FORESTIERS
Agréés par le CNEFAF

Cabinet COUDERT
La Fontclaire
19 200 SAINT PARDOUX LE VIEUX
tel : 05 55 72 16 51 fax : 05 55 72 50 10
www.cabinet-coudert.com

Nous remercions le Marché au Cadran pour les moyens et la réalisation des ventes :

Salle du Marché au Cadran d'Ussel (Corrèze - 19)

