

**ANALYSE DES VENTES GROUPEES  
FRANSYLVA / EXPERTS FORESTIERS /  
GESTIONNAIRES FORESTIERS PROFESSIONNELS  
PRINTEMPS 2017  
AU MARCHÉ AU CADRAN D'USSEL**

<b>Vente Groupée CADRAN 08 juin 2017</b>			
Espèce (>80%)	Catégorie de volume	Fourchette € / m <sup>3</sup>	Prix moyen pondéré par volume € / m <sup>3</sup>
Douglas	< 1 m <sup>3</sup>	23,23 à 42,43	35,27
Douglas	> 1 m <sup>3</sup> & < 2 m <sup>3</sup>	38,33 à 42,12	39,44
Douglas	> 2 m <sup>3</sup>	44,34 à 46,70	45,95
Epicéa commun	< 1 m <sup>3</sup>	29,81 à 40,87	36,82
Epicéa commun	> 1 m <sup>3</sup> & < 2 m <sup>3</sup>	37,36 à 42,45	38,59
Epicéa de Sitka	> 1 m <sup>3</sup> & < 2 m <sup>3</sup>	33,91	33,91
Grandis	> 1 m <sup>3</sup> & < 2 m <sup>3</sup>	27,12 à 30,52	28,09
Grandis	> 2 m <sup>3</sup>	41,96	41,96
Pin Sylvestre	< 1 m <sup>3</sup>	31,61 à 31,87	31,65

**DONNEES GENERALES DE LA VENTE :**

- 74 lots présentés dont 59 certifiés PEFC pour un volume total de 73 948 m<sup>3</sup>.
- 23 lots vendus étaient homogènes à 80 % ou plus composés de : Douglas, Epicéa Commun ou de Sitka, Grandis et Pin Sylvestre.
- Les lots vendus ont reçu de 1 à 8 offres et 2,8 offres en moyenne.
- 25 lots sont invendus.
- Les achats : Farges (7) ; CBB (7) ; Tartière (6); Chadelas (6) ; BSC (4); Dubot (4); Argil (3); Malaqui (2); Feuillade (2) ; Sougy (2) ; Destempe (2) ; Ribeiro (2) ; Lopez (1) ; Gouny (1).

## **COMMENTAIRE GENERAL :**

D'une manière générale, les quotités, accessibilité et cohérence des lots demeurent un facteur essentiel de valorisation. Les lots morcelés, composés de mélange d'essence ou de qualité ou encore d'accessibilité délicate ne reçoivent pas ou peu d'offre ou à des prix moins élevés.

Dans l'ensemble, les prix offerts demeurent dans la moyenne des cours des dernières ventes.

Un hiver sec ayant permis une grande période d'exploitation a certainement contribué à faire baisser la tension sur les approvisionnements, sauf pour les acheteurs de taille plus importante qui demeurent plus dynamique dans leurs offres.

Les Ventes Groupées de bois confirment leur capacité à permettre la mise en marché de lots dans des conditions de concurrence propices à l'établissement d'un juste prix de marché.

Aussi, nous invitons tous les forestiers privés désireux de commercialiser leurs bois dans de bonnes conditions à faire appel à leurs gestionnaires ou à nos partenaires afin de les solliciter pour apporter leurs bois à l'une de nos prochaines ventes groupées.

Afin de constituer des lots attractifs pour les acheteurs, en volume et quotité des essences proposées, le regroupement de plusieurs vendeurs pour constituer un lot reste une solution à exploiter.

## **REMERCIEMENTS :**

Nous remercions nos partenaires apporteurs pour la confiance qu'ils nous accordent dans l'organisation de chaque vente :

### **Les Cabinets de Gestion Forestière**

#### **GOLUCKI-NADALON**

Le Bourg  
19 290 SAINT SETIERS  
Tel : 06 42 85 88 46  
Mail : krzysztof.golucki.wp.pl

#### **XAVIER MEYNARD**

10 Les Roches  
 23 200 AVIT DES TARDES  
Tel : 05 55 83 95 52  
Mobile : 06 73 40 57 32  
Mail : xaviermeynard@orange.fr

### **L'Expert Forestier**

#### **Cabinet PASCAL MONTAGNE**



23, Rue de la Taulie  
19 300 ROSIERS D'EGLETONS

Nous remercions nos partenaires prestataires pour les moyens et la réalisation de chaque vente :

## Salle du Marché au Cadran d'Ussel (Corrèze - 19)



### **Cabinet COUDERT**

Experts Forestiers, Fonciers et Immobiliers  
agréés par le CNEFAF

La Fontclaire

19 200 SAINT PARDOUX LE VIEUX

tel : 05 55 72 16 51 fax : 05 55 72 50 10

[www.cabinet-coudert.com](http://www.cabinet-coudert.com)



**Ce document est la propriété de Fransylva Forestiers Privés en Limousin toute reproduction même partielle est interdite.**